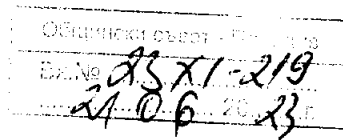
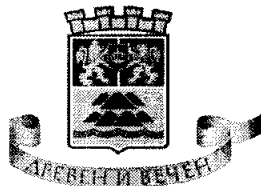


П. ПК ПК
ПК 64
21.06.23.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

пл. Стефан Стамболов 1

№: 23 ПОБС-187

от 21.06.2023 13:58

Проверка на plovdiv.bg

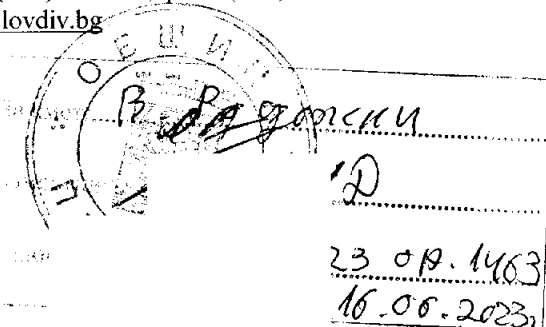
Код : DUN1D2CC0F

ДО

АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Величко Родопски

Зам. – кмет „Финанси и стопански дейности“

Относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, ведно с Приложение №2 - „Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.“, неразделна част от Правилника.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Пловдив е постъпил доклад от директора на ОП „Жилфонд“ – Минко Кафтански с изх. №828/17.05.2023г. и вх. №23 ОПЖ-144/17.05.2023г., с който в изпълнение на разпоредбите на §2 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл.VI от ЗОС е внесено обосновано предложение за промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“. Измененията в Правилника са свързани със стопанисваните от ОП „Жилфонд“ дълготрайни материални активи и се изразяват в актуализирането на Приложение №2 - „Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.“, неразделна част от Правилника. Заедно с актуалния опис на имуществото, предприятието е предоставило подробна справка за движението на дълготрайните активи по групи сметки на Предприятието към 31.12.2022г., която е приложена към проекта.

В актуализирания опис на имуществото по групи сметки към 31.12.2022г. са настъпили следните промени:

Общата балансова стойност на всички стопанисвани от предприятието активи към 31.12.2022г. е **107 101 898,26 лв.**, като същата е изменена в посока намаление с 2 698 649,09 лв., както следва:

- Новопридобити активи – увеличение с 54 146,91 лв.
- Преоценка на активи в посока увеличение с 1 327 458,54 лв.;
- Отписани активи – намаление на балансова стойност с 1 353 163,71лв.;

- Начислена амортизация на активите – намаление на балансова стойност с 2 727 090,83 лв.

Общият брой на ДМА /прилежащи към сгради земи, административни сгради, жилищни сгради, апартаменти и други/ към 31.12.2022г. е 3 751 бр.

При изработването на проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е да бъде прието ново Приложение №2 - „Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.“ към Правилника за устройство и дейността на ОП „Жилфонд“ с оглед актуализация на отразените в приложението данни.

Принципът на обоснованост – приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ се обосновава с разпоредбите на чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.8, ал.9, ал.10 и §2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VI от ЗОС, при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от АПК.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с мотивите и предварителната оценка са публикувани на официалния сайт на община Пловдив за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принципът на съгласуваност – чрез сайта на община Пловдив проектът с мотивите и предварителната оценка на въздействието публично са предоставени на заинтересованите лица, като в проекта за решение, представен пред Общински съвет – Пловдив, ще бъдат взети предвид направените предложения и изготвените становища.

Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – предложеното приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен.

При изработване на проекта за приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е спазен чл.18а от Закона за нормативните актове, както и разпоредбите на глави II и III от същия. Извършена е **предварителна оценка на въздействието** на проекта - приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, която е прикачена към публикувания проект.

Цел на приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.

Целта на приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е да се актуализира Приложение № 2 - Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г., неразделна част от Правилника за

устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, с оглед коректното отразяване на управляваните от предприятието ДМА в съответствие със записите в счетоводните регистри.

Финансови средства, необходими за приемане на Правилника

Настоящият проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ не е свързан с осигуряване на финансови и други средства във връзка с прилагането му.

Очаквани резултати

Очакваните резултати са: обективно регистриране и счетоводно отчитане на материалните активи, предоставените за управление на ОП „Жилфонд“, съгласно Приложение № 2 - Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганото приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е в съответствие с нормативните актове от висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост и Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по глава VI от Закона за общинската собственост и други приложими законови разпоредби, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са транспонирани и въведени в националното законодателство на РБ. Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на община Пловдив на 25.05.2023г.

След изтичане на законовия 30-дневен срок, предложенията и становищата по проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ ще бъдат отразени в справка, публикувана на интернет страницата на община Пловдив. Справката ще отразява постъпилите предложения заедно с обосновка за неприетите предложения /в случай че има такива/, като приетите ще бъдат оповестени от вносителя при представянето на предложението на сесията на Общински съвет – Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предвид гореизложеното и на основание разпоредбите на чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.8, ал.9, ал.10 и §2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VI от ЗОС, при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл.75, чл.76, чл.77 и чл.79 от АПК, предлагаме на Общински съвет – Пловдив, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, приет с Решение №312, взето с протокол №16 от 2021г., изм. и доп. с Решение №102, взето с протокол №6 от 24.03.2022г. на Общински съвет Пловдив, изм. и доп. с Решение №276, взето с протокол №12 от 23.06.2022г. на Общински съвет Пловдив, както следва:

§1. Отменя Приложение №2 към действащия Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ и приема актуализирано Приложение №2 - „Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.“, неразделна част от Правилника.

Заключителни разпоредби

§7. Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Общинска охрана“, приет с Решение №..., взето с протокол №... от2023г. на Общински съвет Пловдив.

§8. Изпълнението на Правилника се възлага на Директора на ОП „Жилфонд“.

МОТИВИ: Настоящото решение се взема с правното основание на чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.8, ал.9, ал.10 и §2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VI от ЗОС, при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл.75, чл.76, чл.77 и чл.79 от АПК и фактическо основание - настъпилите изменения в активите на ОП „Жилфонд“ през 2022г. и необходимостта да бъде актуализиран описът на предоставеното за управление имущество по Приложение №2 към Правилника.

Приложения: 1. Приложение №2 „Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г.“, неразделна част от Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“;

2. Предварителна оценка на въздействието.

С уважение,

ВЕЛИЧКО РОДОПСКИ

Зам.-кмет „Финанси и стопански“

Съгласували:

Ангелина Топчиева
Секретар на Община

Таня Юриев:

Директор дирекции „Общински дейности“

Михаела Анастасова

Юрисконсулт в отдел „ОП, СК, ТД“

Изготвил:

Сийка Тотина

Главен експерт в отдел „ОП, СК, ТД“

Предварителна оценка на въздействието на проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“

Елементи на оценката	Аргументация
Основания за инициране на промени	Чрез приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ се цели да се актуализира Приложение №2 - Опис на предоставеното за управление имущество към 31.12.2022г., неразделни част от Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.
Заинтересовани групи	Заинтересованите страни и засегнатите групи от приемането на инициираните промени в Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ са общинските предприятия на община Пловдив и в частност – ОП „Жилфонд“.
Анализ на разходи и ползи	За приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ не е необходимо разходването на бюджетни средства.
Административна тежест и структурни промени	Не са необходими други административни промени към настоящия момент
Въздействие върху нормативната уредба	Няма необходимост от непосредствени промени в други нормативни актове в резултат от приемането на инициираните промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.